



Szczecin, dn. 6 listopada 2023 r.

**Nasz znak: BIP-S.1431.160.2023.AD**  
**RKP – 226944 – 2023**

Wniosek z dnia 22 października 2023 r.

W odpowiedzi na Pana wniosek przesłany drogą elektroniczną do Urzędu Miasta Szczecin w dniu 22 października 2023 r. o udostępnienie informacji publicznej w sprawie działki miejskiej nr 32/2, obręb 1024 zlokalizowanej u zbiegu ulic Niedziałkowskiego oraz Al. Wojska Polskiego, na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, informuję, co następuje.

Ad 1 i 2. Zarządcą terenu jest Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie ul. Mariacka 25, ePUAP: /ZBiLK\_Szczecin/SkrytkaESP, mail: sekretariat@zbiik.szczecin.pl , do którego należy zwrócić się bezpośrednio z wnioskiem w sprawie wykorzystywania i uporządkowania terenu.

Ad 3. Wydział Architektury i Budownictwa informuje, że w dniu 18.10.2023 r. został złożony wniosek w sprawie pozwolenia na budowę sieci kablowych SN i nN oraz dwóch stacji transformatorowych SN/nN w celu przyłączenia do sieci elektroenergetycznej budynku mieszkalno - usługowego z parkingiem podziemnym zlokalizowanym przy ul. Niedziałkowskiego 24 w Szczecinie (dz. nr 122/2, 42/2, 32/2 z obrębu 1024). Dla ww. inwestycji została wydana decyzja Nr 32/23 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 08.09.2023 r.

Z uwagi na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość oznaczona jako dz. nr 32/2 z obrębem ewidencyjnym 1024, położona w rejonie Al. Wojska Polskiego, nie ma możliwości określenia jej przeznaczenia. W związku z powyższym nie jest prowadzona oraz nie jest planowane wszczęcie procedury przygotowania do zbycia przedmiotowej nieruchomości. Ewentualne plany Gminy Miasto Szczecin w zakresie możliwości zbycia ww. nieruchomości będzie można określić po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Ad 4. Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że w chwili obecnej nie ma planów utworzenia Płatnego Parkingu Niestrzeżonego na ww. działce. Jednocześnie wskazuje, że przedmiotowa lokalizacja zostanie wzięta pod uwagę przy ewentualnych pracach dotyczących rozszerzenia o nowe lokalizacje obszaru Płatnych Parkingów Niestrzeżonych.

Z poważaniem

Anna Kalina - Dzwonkowska  
Kierownik Biura Informacji Publicznej